



**COMUNITÀ  
DELLA VALLE DEI LAGHI  
PROVINCIA DI TRENTO**

---

**DECRETO  
DEL PRESIDENTE DELLA COMUNITÀ**

**N. 61 DEL 24/04/2025**

il Presidente LUCA SOMMADOSSI l'anno duemilaventicinque addì ventiquattro del mese di Aprile alle ore 11.00 emana il seguente decreto ai sensi dell'art. 12 comma 6 dello Statuto della Comunità e dell'art. 52 del Codice degli Enti Locali. Legge Regionale 3 maggio 2018 n. 3 e s.m.

**Oggetto : APPROVAZIONE CONTRATTO DI COMODATO GRATUITO DA PARTE DEL  
COMUNE DI VALLELAGHI DI LOCALI DELL'EX MUNICIPIO DI PADERGNONE DA  
DESTINARE A SEDE DEL SERVIZIO ISTRUZIONE DELLA COMUNITÀ.**

**Relazione di pubblicazione**

(Art. 183 del Codice degli enti Locali della Regione Trentino Alto-Adige L.R. 03.05.2018 n. 2 e ss.mm.)  
\*\*\*\*\*

Certifico Io sottoscritto Segretario comunale che copia del presente decreto viene pubblicato il giorno  
24/04/2025 all'albo pretorio ove rimarrà esposto per 10 giorni consecutivi.

**Il provvedimento è IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**

**Addì, 24/04/2025**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Mariano Carlini

**Oggetto: APPROVAZIONE CONTRATTO DI COMODATO GRATUITO DA PARTE DEL COMUNE DI VALLELAGHI DI LOCALI DELL'EX MUNICIPIO DI PADERGNONE DA DESTINARE A SEDE DEL SERVIZIO ISTRUZIONE DELLA COMUNITÀ.**

**Premessa**

con l'approvazione del PIAO 2025-2027 avvenuta con decreto del Presidente n. dd. .03.2025 è stata decisa una riorganizzazione degli uffici che prevede nella seconda metà dell'anno l'istituzione di un servizio Istruzione separato dal servizio sociale, con la creazione di una sede separata individuata grazie al Comune di Vallelaghi, nell'ex municipio di Padergnone, ora inutilizzato dopo la fusione in Vallelaghi con Vezzano e Terlagio.

Il Comune di Vallelaghi ha confermato la propria disponibilità a concedere gli spazi necessari tramite il contratto di comodato gratuito e planimetria dei locali allegata.

Dalla sottoscrizione dell'accordo il Comune di Vallelaghi ha un periodo di 90 giorni per attuare alcune sistemazioni dei locali e nel frattempo la Comunità dovrà acquistare alcuni arredi ed attrezzature necessarie a completare il trasferimento di cinque persone che comporranno il servizio.

Il comodato prevede dopo il trasferimento il rimborso, a partire dal mese successivo, a Vallelaghi per le spese delle utenze e del riscaldamento, di 750 euro al mese e quindi contando che tale trasferimento non avverrà prima di giugno, una spesa di 4.500,00 euro per l'anno 2025 e di 9.000,00 euro per gli anni successivi.

Saranno poi da affidare i servizi di pulizia per gli spazi occupati, usufruendo della ditta già affidataria da parte del Comune di analogo servizio per gli altri locali dell'edificio, che ospita un teatro, un punto lettura della biblioteca e degli ambulatori, prevedendo con un capitolo da istituire con una prossima variazione di bilancio, ricordando che tale spesa sarà parte del bilancio del servizio mensa scolastica.

Lo spostamento oltre a disporre una sede adeguata per il servizio istruzione, permette di riorganizzare gli spazi presso la sede, ove le esigenze del servizio sociale, con la necessità di locali ove sia possibile fare colloqui in privacy è spesso difficile nelle condizioni attuali.

Il comodato proposto da Vallelaghi, oltre ad essere conveniente perché la spesa riguarda utenze e servizi che sono necessari per l'utilizzo della struttura, permette di valorizzare un patrimonio pubblico di uno dei Comuni della Comunità, che altrimenti resterebbe inutilizzato e quindi questo è un aspetto sicuramente positivo in un ambito di collaborazione fra enti pubblici.

Il testo allegato al presente decreto con la relativa planimetria, predisposto dai segretari degli enti, è idoneo a regolare i rapporti fra le amministrazioni ed a bilancio è stato predisposto un capitolo di spesa, n. 121615, con uno stanziamento sufficiente per gli esercizi 2025, 2026 e 2027.

Con il presente decreto si provvede quindi all'approvazione del contratto di comodato, autorizzandone la sottoscrizione e rimandando l'assunzione dell'impegno di spesa a carico del capitolo 121615, ad una determinazione della servizio istruzione, una volta predisposto lo spostamento e determinato quindi il numero di mesi del 2025 che vedranno il rimborso pattuito per le spese generali;

Allo stesso modo con determina del servizio istruzione verranno rimborsate al Comune di Vallelaghi le spese di registrazione e bollo dell'atto di comodato, una volta sottoscritto, previste in euro 233,00, attingendo al capitolo 121615 – esercizio 2025, che dispone della necessaria disponibilità;

Considerata l'opportunità di sottoscrivere l'atto prima delle prossime elezioni per evitare che gli impegni successivi portino a ritardi che poi si ripercuotano sull'attivazione del servizio;

**Tutto ciò premesso,**

**IL PRESIDENTE DELLA COMUNITÀ**

**Richiamate** a tutti gli effetti:

- la legge provinciale 16 giugno 2006, n. 3 *“Norme in materia di governo dell'autonomia del Trentino”*, e ss.mm. e ii.;
- la deliberazione del Consiglio dei Sindaci n. 1 dd. 11.08.2022, esecutiva, con la quale è stato nominato, ai sensi dell'art. 17 comma 2 della L.P. n. 3/2006 e ss.mm. e ii., Presidente della Comunità della Valle dei Laghi il dott. Luca Sommadossi.

**Richiamato** in particolare il comma 1 dell'art. 54 della L.P. 09.12.2015 n. 18 che prevede che *“in relazione alla disciplina contenuta nelle disposizioni del Decreto legislativo 267 del 2000 non richiamate da questa legge, continuano a trovare applicazione le corrispondenti norme dell'ordinamento regionale o provinciale.”*

**Richiamato** l'art. 12 comma 6 dello Statuto della Comunità che dispone:

*6. Il Presidente rappresenta la Comunità ed è l'organo esecutivo della stessa, ne promuove l'iniziativa, sovrintende al funzionamento degli Uffici, è responsabile della esecuzione delle decisioni del consiglio e del comitato esecutivo e svolge ogni altra funzione assegnatagli dalla legge o dalla Consiglio. Al Presidente spetta la competenza residuale prevista nell'ordinamento degli enti locali della Regione Trentino Alto Adige in capo alla giunta comunale, nonché ogni provvedimento che tale ordinamento riserva a questo organo, compresa l'adozione di variazioni di bilancio in via d'urgenza, da sottoporre a ratifica del Consiglio dei Sindaci negli stessi termini previsti dalla normativa regionale per i Comuni.*

**Ricordato che:**

- l'art. 79 dello Statuto d'Autonomia e l'art. 48 della L.P. n. 18 /2015 prevedono che gli enti locali e i loro enti e organismi strumentali applichino le disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio contenute nel titolo I del decreto legislativo n. 118 del 2011, individuando inoltre gli articoli del decreto legislativo n. 267 del 2000 che trovano applicazione agli enti locali della Provincia Autonoma di Trento. Tali disposizioni sono adottate con il posticipo di un anno dei termini previsti dal medesimo decreto;
- l'art. 11, comma 12 del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm. prevede un'applicazione graduale del nuovo sistema contabile disponendo il posticipo di un anno di alcuni principi. Dal 2017 gli EE.LL trentini adottano quindi gli schemi di bilancio previsti dal nuovo sistema contabile, con valore a tutti gli effetti giuridici, anche riguardo alla funzione autorizzatoria;
- in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, sancito all'allegato 1 previsto dall'art. 3, comma 1 del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm, le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;
- il punto 2 dell'All. 4/2 del D.Lgs 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile.

**Visti:**

- il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige (C.E.L.), approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2 e ss.mm. ed ii., entrato in vigore il 15.06.2018, e il regolamento di attuazione approvato con D.P.G.R. 27.10.1999, n. 8/L e s.m.;
- la L.p. 9.12.2015 n. 18;
- il Regolamento di contabilità della Comunità approvato con deliberazione consiliare n. 29 dd. 27.12.2018;
- lo Statuto della Comunità della Valle dei Laghi;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;
- il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014;
- la legge provinciale 16 giugno 2006, n. 3 e ss.mm. "Norme in materia di governo dell'autonomia del Trentino".

**Visti:**

- la deliberazione n. 45 dd. 19.12.2024, adottata dal Consiglio dei Sindaci della Comunità, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025-2027 ed il bilancio di previsione 2025-2027 con i relativi allegati;
- i decreti n. 01 d.d. 02.01.2025 e n. 19 d.d. 20.02.2025, dichiarati immediatamente esecutivi, con i quali il Presidente della Comunità ha adottato e successivamente modificato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027, nella sua parte finanziaria;
- il decreto n.46 d.d. 27.03.2025, dichiarato immediatamente esecutivo, con il quale il Presidente della Comunità ha adottato il Piano di Organizzazione ed Attività (PIAO) 2025-2027, con l'indicazione delle norme anticorruzione e degli obiettivi per i responsabili dei servizi.
- il decreto n.47 d.d. 27.03.2025, dichiarato immediatamente esecutivo, con il quale il Presidente della Comunità ha adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027, per la parte concernente i compiti di gestione assegnati ai responsabili di servizio e ufficio.

**Dato atto che:**

- ai sensi dell'art.185 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige (C.E.L.), approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 , sulla presente proposta è stato acquisito parere favorevole di regolarità tecnica, come da allegato.

- ai sensi dell'art.185 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige (C.E.L.), approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 , sulla presente proposta è stato acquisito parere favorevole di regolarità contabile, come da allegato.

**Visto** che in base agli atti sopracitati, la competenza ad adottare il presente decreto è del Presidente della Comunità.

## **D E C R E T A**

1. di accettare la concessione in comodato d'uso gratuito dei locali dell'ex municipio di Padergnone, p. ed. 100/3 C.C. Padergnone, come da schema di atto e planimetria allegata con evidenziati i locali che saranno utilizzati dalla Comunità della Valle dei Laghi per il proprio servizio istruzione che sarà costituito nella seconda parte dell'anno, provvedendo alla sua sottoscrizione;
2. di demandare al servizio istruzione l'assunzione con proprie determinate dei rimborsi spese al Comune di Vallelaghi di servizi e utenze a partire dal primo giorno del mese successivo al trasferimento delle attività per l'importo di euro 750,00 mensili, avvalendosi dei fondi disponibili al capitolo 121515 esercizi 2025 e seguenti e delle spese di registrazione e bollo dell'atto avvalendosi dei fondi disponibili al capitolo 121615 esercizio 2025;
3. **di demandare** al servizio istruzione l'affidamento dei servizi di pulizia necessari a partire da quando il nuovo servizio sarà insediato ed attivo presso la nuova sede, imputando la spesa ad apposito capitolo individuato nella prima variazione di bilancio, nell'ambito del budget del servizio in convenzione per la mensa scolastica, nella prima occasione utile prima dell'avvio dell'utilizzo della nuova sede.
4. **di dichiarare** il presente decreto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. art. 183, comma 4 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018, n. 2 e s.m. per la motivazione indicata nelle premesse;
5. **di dare atto che** avverso il presente decreto sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - a) opposizione al Presidente della Comunità della Valle dei Laghi, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018, n. 2 e s.m.;
  - b) ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104;
  - c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.I ricorsi sub b) e c) sono alternativi.

Vallelaghi,



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 66**

Ufficio Proponente: **Ufficio Segreteria Generale e Personale**

Oggetto: **APPROVAZIONE CONTRATTO DI COMODATO GRATUITO DA PARTE DEL COMUNE DI VALLELAGHI DI LOCALI DELL'EX MUNICIPIO DI PADERGNONE DA DESTINARE A SEDE DEL SERVIZIO ISTRUZIONE DELLA COMUNITÀ.**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Segreteria Generale e Personale)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 185 e 187 della L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. - Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: si attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa posta in essere dal provvedimento ed in relazione agli effetti patrimoniali e/o finanziari dello stesso si segnala che il provvedimento non comporta direttamente costi a carico dell'amministrazione ma rimanda ad altri provvedimenti che impegneranno la spesa su capitoli che nel frattempo saranno integrati o predisposti con opportuni provvedimenti.

Data 23/04/2025

Il Responsabile di Settore

Mariano Carlini

## Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 187 del Codice degli Enti Locali Regione T.A.A. approvato con L.R. 03/05/2018 n. 2 e s.m. sulla presente proposta di deliberazione si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: si attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa posta in essere dal provvedimento ed in relazione agli effetti patrimoniali e/o finanziari dello stesso si segnala che il provvedimento non comporta costi per l'ente.

Data 23/04/2025

Responsabile del Servizio Finanziario

Isabella Pederzoli

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale da

IL PRESIDENTE  
LUCA SOMMADOSSI

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

Vedi certificato di fine pubblicazione allegato

IL SEGRETARIO GENERALE  
Carlini dott. Mariano

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede della Comunità della Valle dei Laghi.  
Ai sensi dell'art.3 del D.Lgs.39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

MARIANO CARLINI in data 24/04/2025  
Sommadosi Luca in data 24/04/2025



# **COMUNITÀ DELLA VALLE DEI LAGHI**

## **PROVINCIA DI TRENTO**

**Decreto del Presidente N. 61 del 24/04/2025**

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITÀ**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE CONTRATTO DI COMODATO GRATUITO DA PARTE DEL COMUNE DI VALLELAGHI DI LOCALI DELL'EX MUNICIPIO DI PADERGNONE DA DESTINARE A SEDE DEL SERVIZIO ISTRUZIONE DELLA COMUNITÀ.

Il provvedimento è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line della Comunità della Valle dei Laghi dal 24/04/2025 al 04/05/2025 ed è divenuto esecutivo il 24/04/2025 ai sensi dell'art. 183, 3° comma, della Legge Regionale 03 maggio 2018 n. 2 e s.m. Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, per decorrenza del termine dei 10 giorni dall'inizio della pubblicazione della stessa all'Albo Pretorio.

Contro il provvedimento, nel periodo di pubblicazione, non sono stati presentati ricorsi in opposizione al Presidente della Comunità

Vallelaghi, 08/05/2025

Il Segretario Generale

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede della Comunità della Valle dei Laghi.

Ai sensi dell'art.3 del D.Lgs.39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

MARIANO CARLINI in data 08/05/2025